



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO LAVORI PUBBLICI, FINANZA DI PROGETTO E PARTENARIATI
SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

Determinazione n. 1036 / 2022 SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

PROT. CORR. N-OP 17132/223-2022/3762

OGGETTO: codice opera 17132. Polo Museale del Porto Vecchio - Nuovo Museo del Mare. Spesa totale intervento, euro 33.000.000,00. Determina a contrarre per l'affidamento del servizio di ingegneria e architettura per: collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera, mediante affidamento diretto previa consultazione di più operatori economici (artt. 31 co. 8 e 36 co. 2 lett. a) del D.Lgs.50/2016, e art. 1 co. 2 lett. a) della Legge 120/2020), con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo (art. 95 co. 4 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e art. 1 co. 3 della Legge 120/2020).

CUP: F92F17000210003

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

Attesa l'opera di realizzazione del nuovo Museo del Mare nell'ambito del Polo Museale del Porto Vecchio - Magazzino 26, dell'importo complessivo di euro 33.000.000,00 (codice opera 17132 - CUP F92F17000210003);

Ricordato che tale intervento di recupero si colloca nell'iniziativa collegata alla riqualificazione e valorizzazione dell'area del Porto Vecchio nell'ambito di uno stanziamento complessivo di euro 50.000.000,00 - [Intervento n. 11 "Porto Vecchio", del Piano Stralcio Cultura e Turismo – MIBACT, in cui sono ricompresi, oltre all'opera in oggetto, anche interventi di urbanizzazione declinati in interventi su viabilità e opere infrastrutturali ed altresì al restauro del ponte Gru Ursus] -.

Nello specifico tale finanziamento deriva da un Accordo tra Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo (<< MIBACT >> per brevità) / Regione FVG / Comune di Trieste / Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Orientale, in cui: il MIBACT è il finanziatore; la Regione FVG è il beneficiario del finanziamento; il Comune di Trieste è l'attuatore;

Si richiamano in particolare:

le delibere del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (in breve CIPE) n. 3/2016 di approvazione del Piano Stralcio Cultura e Turismo - Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo, n. 25/2016 con la quale sono state tra l'altro dettate le regole di

funzionamento del Fondo per lo sviluppo e la coesione 2014-2020, n. 26/2018 di ridefinizione del quadro finanziario e programmatico complessivo del citato Fondo per lo sviluppo e la coesione 2014-2020;

l'Accordo Operativo per l'attuazione dell'opera in oggetto, tra Ministero dei Beni e delle Attività culturali e del Turismo / Regione FVG / Comune di Trieste / Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Orientale, sottoscritto il 9 ottobre 2017, e succ Atto di rimodulazione proposto dal Segretario generale della Regione FVG in data 16 maggio 2019 e approvato dalla Giunta comunale;

il Decreto del Ragioniere Generale della Regione FVG di concessione del contributo finanziario di euro 33 milioni per il Restauro del Magazzino 26, del 26 novembre 2018;

l'Accordo Esecutivo per il recupero del Magazzino 26 tra Regione FVG / Comune di Trieste, allegato alla Delibera n. 2025 del 06.11.2018, che prevede una rimodulazione dei tempi in base ad un nuovo cronoprogramma da definire, alla luce della Delibera CIPE n. 26/2018;

che l'obiettivo dell'Amministrazione comunale è quello di pervenire in tempi contenuti all'aggiudicazione definitiva dell'appalto dei lavori al fine di rispettare le correlate e progressive scadenze perentorie di finanziamento;

Premesso, per quanto qui di specifico interesse:

che con determinazione dirigenziale n. 2023/2021 dd. 10.08.2021 e' stato approvato il Progetto Esecutivo dell'opera redatto dall RTI con Capogruppo GUILLERMO VAZQUEZ CONSUEGRA ARQUITECTO Slp di Siviglia - Spagna (giusto contratto stipulato a seguito di procedura di gara aperta indetta con det.dir. n. 355/2019 dd. 20.02.2019, al Rep./Racc. n. 104947 dd. 21.01.2020), sviluppato negli elaborati progettuali ivi elencati, prevedente una spesa totale di euro 33.000.000,00 di cui euro 19.939.917,22 per lavori (euro 19.362.916,30 importo lavori a base d'asta + euro 577.000,92 oneri sicurezza non soggetti a ribasso);

che, nello specifico, il totale dei lavori di progetto esecutivo pari a detti euro 19.939.917,22 è ripartito nelle categorie di lavorazioni ex D.M. 17 giugno 2016, come segue:

TABELLA 1

IMPORTO LAVORI DI PROGETTO ESECUTIVO		
Importo totale lavori	Euro	19.939.917,22
di cui: - lavori	Euro	19.362.916,30
- oneri sicurezza	Euro	577.000,92
Categorie lavorazioni ex D.M. 17 giugno 2016		
		Lavori (compresa sicurezza)
E.22	EDILIZIA	Euro 369.165,38
E.13	EDILIZIA	Euro 5.965.035,96
E.19	EDILIZIA	Euro 147.716,88
E.18	EDILIZIA	Euro 1.532.721,00
S.03	STRUTTURE	Euro 761.956,82
S.04	STRUTTURE	Euro 1.277.498,50
S.05	STRUTTURE	Euro 1.182.251,92
IA.02	IMPIANTI	Euro 4.208.222,05
IA.01	IMPIANTI	Euro 757.514,42
IA.04	IMPIANTI	Euro 3.737.834,29

	Euro 19.939.917,22
--	---------------------------

che di seguito all'approvazione progettuale di cui sopra, al fine di individuare l'operatore economico a cui affidare l'esecuzione dei lavori, con determinazione dirigenziale n. 2051/2021 dd. 12.08.2021 e' stata indetta apposita procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 con il criterio dell'offerta economicamente piu' vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualita' prezzo di cui all'art. 95 co. 2 dello stesso D.Lgs. 50/2016.

che il relativo bando di gara e' stato pubblicato in data 27.08.2021 (la data fissata per la presentazione delle offerte era il 04.10.2021). Le operazioni di gara hanno avuto inizio il 05.10.2021 e si sono concluse il 24.01.2022 con la definizione dei punteggi finali complessivi conseguiti dai diversi concorrenti e la presa d'atto della Commissione giudicatrice della graduatoria. Di seguito il RUP ha avviato il subprocedimento di verifica della congruità dell'offerta tecnica ed economica formulata dal primo in graduatoria, pur non risultando la stessa anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 co. 3. del D.Lgs. 50/2016, e ciò in considerazione dell'elevato ribasso economico offerto pari al 20,296% in una situazione generale di mercato difficile caratterizzata da un considerevole aumento dei costi delle materie prime, di reperimento delle stesse, ed atresì della manodopera (art. 97 c. 6 del D.Lgs. 50/2016). Allo stato, sono in corso di verifica da parte dell'Ufficio del RUP le giustificazioni prodotte;

che il quadro economico dell'opera e il piano di finanziamento come risultante dalla determinazione dirigenziale n. 2792/2022 dd. 29.10.2022, sono i seguenti;

QUADRO ECONOMICO
(det.dir. n. 2792/2022 dd. 29.10.2022)

A) LAVORI		
1) Importo lavori a base d'asta		19.362.916,30
2) Oneri per la sicurezza		577.000,92
TOTALE A)		19.939.917,22
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
1) C01: Lavori di arredo fisso ed allestimento, promozione, opere d'arte	Allestimenti museo, attività di promozione, opere d'arte L.717/1949 comprese spese tecniche (IVA compresa)	7.200.000,00
2) C02: Rilievi accertamenti e indagini	Oneri VVF (presentazione progetto e SCIA)	3.136,00
3) C03: Allacciamenti a pubblici servizi	IVA inclusa	150.000,00
4) C04: Imprevisti e oneri per revisioni prezzo	5% (approssimato)	1.137.774,74
	Oneri sicurezza COVID (eventuali – IVA 10% compresa)	9.722,94
5) C07: Spese tecniche IVA 22% inclusa	Incarico RTI Vazquez Consuegra	897.753,66
	Estensione incarico RTI Vazquez Consuegra	366.979,74
	Incarico DL impianti meccanici	141.215,37
	Incarico ispettore di cantiere	105.599,76
	Incarico DL impianti elettromeccanici	56.631,19
	incarico presentazione SCIA antincendio	50.000,00
	Incentivo funzioni tecniche (1,28%)	255.230,94

6) C08: Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione IVA 22% inclusa	Incarico verifica PCQ	72.535,79
	Incarico CCT	128.264,45
	Onorario vacanza CCT (eventuale)	30.000,00
	Incarico arch. Gerbini	46.945,60
7) C09: Spese per commissioni giudicatrici	Incarico arch. Giovanni Fraziano	12.000,00
	Valutazione OEPV – gara appalto lavori (arch. Benedetti e ing. Huisman)	16.000,00
	Valutazione Offerta economicamente vantaggiosa	9.000,00
8) C11: Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici IVA 22% inclusa	Collaudo tecnico-amministrativo	171.019,26
	Collaudo funzionale impianti	126.808,52
	Laboratorio prove materiali	50.000,00
	Collaudo statico – incarico ing. Buzzi	29.473,10
9) C14: IVA su A)	Ristrutturazione (IVA 10%)	1.993.991,72
TOTALE B)		13.060.082,78
TOTALE GENERALE A)+B)		33.000.000,00

ATTUALE PIANO FINANZIAMENTO

(ultimo agg. det.dir. n. 2792/2022 dd. 29.10.2022)

Capitolo 20171320 (fin.to CONTR. REG.)			
- euro 46.945,60	IMP. 559500/2018 - euro 23.472,80 (anno 2018) IMP. 559501/2018 -euro 9.389,12 (anno 2018) IMP. 226429/2019 - euro 14.083,68 (anno 2019)	Incarico GERBINI (det.dir. 1458/2018 dd. 27.07.2018)	SALDATO
- euro 12.000,00	IMP. 227976/2019 (anno 2019)	Incarico FRAZIANO (det.dir. 1519/2019 dd. 11.06.2019)	SALDATO
- euro 897.753,66	IMP. 231077/2019 - euro 141.555,59 (anno 2020) - euro 756.198,07 (anno 2021)	Incarico ATI Capogruppo CONSUEGRA (det.dir. 2959/2019 dd. 25.10.2019)	PAGATO QUOTA PARTE (euro 586.757,06)
- euro 38.918,00	IMP. 66439/2020 (anno 2020)	Incarico FONDAZIONE MICHELETTI (det.dir. 1014/2020 dd. 29.05.2020)	SALDATO
- euro 50.117,60	IMP. 66440/2020 (anno 2020)	Incarico PEDRON / TEGOLA (det.dir. 1021/2020 dd. 29.05.2020)	SALDATO
- euro 72.535,79	IMP. 48427/2021 (anno 2021)	Incarico PCQ / PRO IETR (det.dir. n. 588/2021 dd. 22.03.2021)	SALDATO
- euro 29.473,10	IMP. 47675/2021 (anno 2021)	Incarico BUZZI	PAGATO QUOTA

	- euro 14.736,55 IMP. 26215/2022 (anno 2022) - euro 14.736,55	(det.dir. n. 1801/2021 dd. 20.07.2021)	PARTE (euro 14.736,55)
- euro 8.000,00	IMP. 49406/2021 (anno 2021)	Incarico HUISMAN (det.dir. n. 2792/2021 dd. 29.10.2021)	/
- euro 8.000,00	IMP. 49405/2021 (anno 2021)	Incarico BENEDETTI (det.dir. n. 2792/2021 dd. 29.10.2021)	/
- euro 8.850.000,00	PREN. 25939/2022 (anno 2022)		
- euro 446.798,89 (Fpv)	PREN. 26209/2022 (anno 2022)	<i>progett. definitiva</i>	
- euro 345.378,71	PREN. 26210/2022 (anno 2022)	<i>prestazioni opzionali</i> (ACC. 3501/2021)	
- euro 83.501,53 (Fpv)	PREN. 26211/2022 (anno 2022)		
- euro 438.813,76	PREN. 26212/2022 (anno 2022)	(ACC. 3501/2021)	
- euro 165.807,53	PREN. 26213/2022 (anno 2022)	(ACC. 3501/2021)	
- euro 2.901,43 (Fpv)	PREN. 26214/2022 (anno 2022)	(ACC. 3501/2021)	
- euro 21.503.054,40	PREN. 17964/2023 (anno 2023)		

Tutto cio' premesso,

Atteso che, una volta conclusa la procedura di gara con l'aggiudicazione dei lavori e la verifica del possesso dei requisiti dichiarati dal soggetto aggiudicatario, verrà stipulato con lo stesso l'apposito contratto d'appalto e quindi avviata la fase esecutiva dei lavori. In proposito, si rammenta che le scadenze di finanziamento dell'opera e la connessa tempistica per l'attuazione della medesima, impongono un serratissimo cronoprogramma che prevede l'avvio del cantiere tra maggio/giugno 2022 e la conclusione delle opere tra maggio/giugno 2025 e comunque non oltre la scadenza perentoria di finanziamento del 31.12.2025;

che al fine dell'esecuzione di tali lavori e del collaudo dell'opera per la messa in esercizio del museo, necessita individuare le figure professionali - in possesso dei requisiti abilitanti ex lege - per lo svolgimento delle seguenti attività:

- direzione dei lavori, misura e contabilità;
- coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione;
- collaudo in corso d'opera;
- redazione e presentazione presso il Comando Provinciale VVF della Segnalazione Certificata di Inizio Attività;

che rispetto a tali figure, stante la complessita' e l'entita' dell'opera, gia' al tempo della procedura di gara relativa all'incarico poi affidato all' RTI con Capogruppo GUILLERMO VAZQUEZ CONSUEGRA ARQUITECTO Slp e di cui piu' sopra accennato, si era ritenuto necessario affidare la direzione ed il controllo tecnico contabile dell'esecuzione dei lavori ad un team di professionisti e quindi ad un Direttore Lavori coadiuvato da piu' assistenti con funzioni di direzione operativa in relazione alle specifiche lavorazioni, e precisamente: n. 1 D.O. per le opere edili e di arredo urbano; n. 1 D.O. per le opere strutturali e gli impianti elettrici e speciali; n. 1 D.O. per gli impianti meccanici ed elettromeccanici; n. 1 Ispettore di cantiere. Altresì, si era ritenuto necessario individuare per il collaudo delle opere soggetti distinti in relazione alla specificita' dei collaudi: strutturale, tecnico amministrativo;

che in relazione a queste necessita', atteso il personale tecnico qualificato interno già

ridotto nel numero e particolarmente impegnato per l'attuazione di altre opere pubbliche nei programmi dell'Ente, e considerato pure il lungo tempo di esecuzione dell'opera (circa due anni e mezzo) che richiederà senza dubbio un impegno notevole, si è inteso individuare tra il personale interno le sole figure di Direttore Lavori, di D.O. opere edili e arredo urbano e di Ispettore di cantiere, e di avvalersi invece della collaborazione di professionalità esterne per le altre attività legate alle figure tecniche sopra specificate;

che in tal senso, sono state individuate internamente, tra il personale in forza al Servizio Edilizia Pubblica in intestazione, le seguenti figure:

- direttore dei lavori, con specifica responsabilità di coordinamento e supervisione del cosituendo Ufficio di d.l., l'arch. Paolo Ricci (Funzionario Tecnico);
- direzione operativa, misura e contabilità delle opere edili e arredo urbano, il per.ed. Giovanni De Mottoni (Istruttore Tecnico);
- direzione operativa, misura e contabilità degli impianti meccanici ed elettromeccanici, p.ind. Fabio Zanella (Istruttore Tecnico) e p.el. Giorgio Smrekar (Istruttore Tecnico);
- ispettore di cantiere, il geom. Gabriele Marotta (Istruttore Tecnico);

ed è stato affidato il seguente incarico esterno;

- collaudo statico in corso d'opera, compresa la revisione dei calcoli di verifica e stabilità, all'ing. Paolo Buzzi con studio tecnico in Trieste (det.dir. 18.01.2021 dd. 20.07.2021; spesa totale incarico euro 29.473,10 onnicomprensivi);

che pertanto, allo stato, restano quindi da affidare gli incarichi professionali esterni per le seguenti attività:

- 1) direzione operativa, misura e contabilità delle opere strutturali e degli impianti elettrici e speciali;
- 2) coordinamento per la sicurezza in corso di esecuzione;
- 3) collaudo tecnico amministrativo;
- 4) redazione e presentazione presso il Comando VVF della Segnalazione Certificata di Inizio Attività;

che per le attività descritte ai punti 1)-2) si procederà all'estensione del contratto Rep./Racc. n. 104947 dd. 21.01.2020 già stipulato con l'RTI con Capogruppo GUILLERMO VAZQUEZ CONSUEGRA ARQUITECTO Slp, di Siviglia - Spagna, per quanto espressamente previsto dalla originaria procedura di gara e dall'art. 4 del contratto stesso;

Tutto ciò premesso,

e qui con specifico riguardo all'incarico 3), da affidare nel minor tempo possibile per le ragioni sopra esposte;

Dato atto che al fine della individuazione del valore stimato per l'incarico in trattazione, ai sensi dell'art. 24 co. 8 D.Lgs. 50/2016, si è proceduto al calcolo degli onorari a Tariffa secondo il D.M. 17 giugno 2016, avendo a riferimento le categorie di lavorazioni e relativi importi del Progetto Esecutivo approvato di cui alla TABELLA 1. Precisamente, tale valore è stato stimato in euro 138.213,70 (comprese spese, al netto degli oneri previdenziali e fiscali) come da Calcolo di Parcella - allegato Sub 1;

Richiamata la disciplina normativa in materia di appalti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, e del caso:

gli artt. 31, comma 8 e 36, comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 (Codice dei contratti pubblici) e le Linee Guida ANAC n. 1 (Rev. 2 approvata con delibera n. 417 del 15 maggio 2019), recanti le indicazioni sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, che prevedono come

gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del Responsabile Unico del Procedimento, vengano conferiti secondo le procedure di cui al Codice stesso e, in caso di importo inferiore alla soglia di euro 40.000,00, possano essere affidati in via diretta da parte del Responsabile Unico del Procedimento, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

il D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 - Correttivo del Codice dei Contratti - che ha modificato la procedura degli affidamenti diretti di importo inferiore a euro 40.000,00 e le Linee Guida ANAC n. 4 (Rev. 2 approvata con delibera n. 636 del 10 luglio 2019), di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici;

l'art. 1 della Legge 11 settembre 2020, n. 120 (di conversione del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76), come modificato dalla Legge n. 108 del 2021 (di conversione del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77), che per le procedure indette entro il 30.06.2023, con riguardo ai servizi di ingegneria e architettura, ha innalzato la suddetta soglia di euro 40.000,00 a euro 139.000,00 (co. 2 lett. a). Un tanto con la specifica che la stazione appaltante procede all'affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'art. 30 D.Lgs. 50/2016 (economicità, efficienza, tempestività, correttezza, e libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità nonché pubblicità), e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante stessa, comunque nel rispetto del principio di rotazione;

il combinato disposto dell'art. 95 co. 4 lett. c) D.Lgs. 50/2016 e del precitato art. 1 co. 3 della Legge 120/2020, per cui i servizi anche di natura tecnica ed intellettuale, se di importo inferiore alla soglia di euro 40.000,00 innalzata ora ad euro 139.000,00 come dianzi visto, possono essere aggiudicati con il criterio del minor prezzo;

Ritenuto quindi, per tutto quanto sopra esposto, di avvalersi per l'incarico in questione della suddetta disciplina normativa che consente l'affidamento diretto con il criterio del minore prezzo, consultando però preventivamente più operatori economici e ciò nonostante non vi sia uno specifico obbligo di legge per il caso in questione, ma ritenendo comunque che tale indagine di mercato consenta all'Amministrazione di espuntare un miglior congruo prezzo. Nello specifico gli operatori economici interpellati formuleranno offerta economica a ribasso sull'importo di stimato di euro 138.213,70 come da Calcolo di Parcella - allegato Sub 1, di cui sopra;

Tenuto conto che al fine della procedura di affidamento in questione, questi uffici hanno predisposto lo Schema di Contratto - allegato Sub 2;

Dato atto che la spesa relativa al servizio in questione stimata in complessivi euro 175.365,55 (ossia euro 138.213,70 + Inarcassa 4% + IVA 22%) trova copertura finanziaria per euro 171.019,26 alla voce B.8) - *Collaudo tecnico-amministrativo* e per i restanti euro 4.346,29 alla voce B.4 - *Imprevisti e oneri per revisioni prezzo - 5% (approssimato)*, al Capitolo 20171320 PREN. 26212/2022. In esito all'indagine di mercato tra più operatori economici, con l'aggiudicazione dell'incarico si provvederà all'aggiornamento del quadro economico e all'impegno della spesa;

Dato atto inoltre, che con deliberazione consiliare n. 8 del 31.03.2021 sono stati approvati il Documento Unico di Programmazione 2021-2023 e il Bilancio di previsione 2021-2023;

che dal 1 gennaio 2022 questo Comune si trova in esercizio provvisorio ai sensi dell'art. 163, commi 3 e 5, del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014;

che la spesa di cui al presente provvedimento è non frazionabile, diretta all'affidamento di incarico professionale urgente per l'avvio dei lavori al fine del rispetto delle scadenze di finanziamento;

che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni e prenotazioni di spesa di cui al presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

che l'obbligazione verrà a scadenza nel 2022 e negli anni successivi di esecuzione dei lavori che verranno puntualmente individuati insieme al cornoprogramma pagamenti, con il provvedimento di aggiudicazione;

Espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

Visto l'art. 107 del D.L.vo 18 agosto 2000 n. 267 recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Visto lo Statuto del Comune di Trieste vigente, ed in particolare l'art. 131 recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

Dato atto che per l'opera in questione le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento ex art. 31 del Codice degli appalti pubblici di cui al D.Lgs. n. 50/2016, sono svolte direttamente dalla sottoscritta arch. Lucia Iammarino, Dirigente del Servizio Edilizia Pubblica in intestazione;

Dato atto, inoltre, che la procedura relativa all'indagine di mercato per l'individuazione dell'operatore economico a cui affidare il servizio in oggetto, verrà seguita dal Servizio Appalti e Contratti secondo gli accordi presi;

per tutto quanto fin qui argomentato,

DETERMINA

1. di autorizzare, per le motivazioni espresse in premessa, per l'affidamento del servizio di ingegneria e architettura per:collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera, il ricorso all'affidamento diretto previa consultazione di più operatori economici, ai sensi degli artt. 31 co. 8 e 36 co. 2 lett. a) del D.Lgs.50/2016, e art. 1 co. 2 lett. a) della Legge 120/2020, e di stabilire quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo ai sensi degli art. 95 co. 4 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e art. 1 co. 3 della Legge120/2020;
2. di approvare per le finalità di cui al p.to 1., la documentazione predisposta da questi uffici come di seguito elencata:
 - Calcolo di Parcella (allegato Sub 1);
 - Schema di Contratto (allegato Sub. 2);
3. di dare atto che il valore totale stimato per il servizio in questione ammonta in complessivi euro 175.365,55 (ossia euro 138.213,70 come da citato Calcolo di Parcella + Inarcassa 4% + IVA 22%);
4. di dare atto che la corrispondente spesa di euro 175.365,55 trova copertura finanziaria nel quadro economico dell'opera, e precisamente per euro 171.019,26 alla voce B.8 - *Collaudo tecnico-amministrativo* e per i restanti euro 4.346,29 alla

voce B.4 - *Imprevisti e oneri per revisioni prezzo - 5% (approssimato)*, al Capitolo 20171320 PREN. 26212/2022. In esito all'indagine di mercato tra più operatori economici, con l'aggiudicazione dell'incarico si provvedere all'aggiornamento del quadro economico e all'impegno della spesa;

5. di dare atto che con deliberazione consiliare n. 8 del 31.03.2021 sono stati approvati il Documento Unico di Programmazione 2021-2023 e il Bilancio di previsione 2021-2023;

6. di dare atto che dal 1 gennaio 2022 questo Comune si trova in esercizio provvisorio ai sensi dell'art. 163, commi 3 e 5, del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014;

7. di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento è non frazionabile, diretta all'affidamento di incarico professionale urgente per l'avvio dei lavori al fine del rispetto delle scadenze di finanziamento;

8. di dare atto che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni e prenotazioni di spesa di cui al presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

9. di dare atto che l'obbligazione verrà a scadenza nel 2022 e negli anni successivi di esecuzione dei lavori che verranno puntualmente individuati insieme al cornoprogramma pagamenti, con il provvedimento di aggiudicazione;

10. di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di gestione diretti o indotti.

Allegati

Sub 1_Calcolo Parcella_Coll tecnico ammvo .pdf

Sub 2_Schema di Contratto_Coll tecnico ammvo .pdf

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

arch. Lucia Iammarino

Trieste, vedi data firma digitale

*Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.Lvo 82/2005 e s.m.i.)*

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: IAMMARINO LUCIA

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 25/03/2022 11:53:59